

**AL COMUNE DI BADIA POLESINE**  
Ufficio Tecnico - Settore Urbanistica  
Piazza Vittorio Emanuele II, 279  
45021 BADIA POLESINE (RO)

Marca da  
bollo  
€ 16,00

**OGGETTO: Istanza per la trasformazione del diritto di superficie in diritto di piena proprietà di alloggi realizzati su aree PEEP e liberalizzazione delle compravendite.**  
Legge 23 dicembre 1998, n. 448 art. 31 commi 45 e seguenti.

Il sottoscritto .....  
nato a .....il .....  
residente a .....via .....n.....  
telefono ..... cell .....  
e

Il sottoscritto .....  
nato a .....il .....  
residente a .....via .....n.....  
telefono ..... cell .....

in qualità di proprietario delle seguenti unità immobiliari ubicate in Badia Polesine,  
via.....n.....

*(barrare con una crocetta)*

- casa bifamiliare
- casa a schiera
- appartamento

con

- cantina
- soffitta
- giardino pertinenziale
- giardino condominiale
- garage

il tutto censito al N.C.E.U. di Rovigo,

Foglio .....  
mappale n. .... sub.....  
mappale n.....sub.....  
mappale n.....sub.....

**rivolge / rivolgono**

a codesta Amministrazione istanza per ottenere:

- la trasformazione in diritto di proprietà dell'area compresa nel PEEP di Badia Polesine, via ..... n....., già concessa in diritto di superficie con atto repertorio n. .... in data ..... Notaio .....
  
- la liberalizzazione dell'immobile nell'area compresa nel PEEP di Badia Polesine, via .....n ....., già concesso in diritto di proprietà con atto repertorio n. .... in data ..... Notaio .....

A tale fine comunica/comunicano che al sottoscritto/i sono attribuiti complessivi n..... millesimi di comproprietà come risulta dall'atto di compravendita/assegnazione dell'alloggio e relative pertinenze o dalla tabella, allegata in copia.

**Impegnandosi alla stipula del relativo atto notarile e versamento del corrispettivo**, che sarà determinato dall'ufficio tecnico comunale ai sensi dell'art. 31, commi 45 e seguenti della legge 23 dicembre 1998 n. 448:

- con pagamento in un'unica soluzione prima della stipula dell'atto;
  
- con rateizzazione in quattro rate semestrali, di cui la prima rata prima della stipula dell'atto e presentazione di idonea polizza fideiussoria a garanzia dell'importo residuo;

Badia Polesine, .....

.....  
.....

Allegati:

- o copia della convenzione
- o copia dell'atto di compravendita
- o eventuale tabella dei millesimi