



COMUNE DI BADIA POLESINE

COPIA CONFORME

SETTORE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 451 del 05-08-2020

Oggetto: ASTA PUBBLICA PER ALIENAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARI "EX VILLA FINZI" DEL COMUNE DI BADIA POLESINE - PRESA D'ATTO DI GARA DESERTA.

L'anno duemilaventi addì cinque del mese di agosto, il Responsabile del Servizio Stocchi Ivan

PREMESSO:

- che con deliberazione di G.C. n. 51 del 29.05.2020 è stato espresso parere favorevole all'avvio del procedimento per l'alienazione mediante gara con procedura aperta, dell'immobile comunale "Ex Villa Finzi", sito a Badia Polesine in Via San Nicolò e assunto quale valore a base d'asta l'importo di € 536.000,00;

- che è stato predisposto l'Avviso d'Asta pubblica, prot. n. 9725 del 05.06.2020, per l'alienazione dell'immobile comunale in oggetto, mediante "PROCEDURA APERTA" tenuta nei modi e nelle forme previsti dall'art. 6 del Regolamento per l'alienazione del patrimonio immobiliare, approvato con deliberazione di C.C. n. 14 del 26.04.2010, ai sensi dell'art. 12 comma 2 della legge 15 maggio 1997 n. 127, con L'offerta minima in aumento sul prezzo base dell'asta pubblica fissato in € 1.000,00 (euro mille/00).

- che in data 05.06.2020, è stato pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito Internet del Comune, l'avviso d'asta pubblica per la vendita della U.I. più sopra rappresentata, con prezzo base d'asta fissato nell'avviso in parola;

CONSIDERATO che entro il termine prefissato non è pervenuta alcuna offerta;

VISTO il verbale d'asta pubblica, gara deserta per mancanza di offerte redatto dal responsabile del procedimento di gara in data 05.08.2020 Prot. n. 13460;

VISTO il Decreto Sindacale n. 8 del 28.08.2019, con il quale sono state attribuite al dipendente Stocchi Arch. Ivan le funzioni di Responsabile Settore Lavori Pubblici di cui all'art. 107, commi 2 e 3 del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, con riguardo ai seguenti Uffici: Lavori Pubblici e manutenzioni, Viabilità, Immobili Comunali, Progettazione, Informatica, Sport e Impianti sportivi;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 35 del 30/12/2019, esecutiva ai sensi di legge con cui è stato approvato il documento unico di programmazione e del bilancio di previsione 2020-2022;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 5 del 15.01.2020 con la quale sono stati individuati i Responsabili della gestione delle risorse nell'ambito dell'Ente;

VISTI:

- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- gli artt. 107 e 192 del D. Lgs 267/2000;
- il Regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

VISTO l'art. 23 del D. lgs. 14/03/2013, n. 33 di cui al titolo "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DETERMINA

1) di prendere atto, per le motivazioni indicate in premessa, che entro il termine delle ore 12.00 del giorno 25.06.2020, previsto dall'avviso d'asta pubblica prot. n. 9725 del 05.06.2020 per l'alienazione dell'immobile comunale ricompreso nel Piano delle Alienazioni e precisamente "Ex Villa Finzi", sita in Badia Polesine in via San Nicolò, non è pervenuta alcuna offerta;

2) di approvare il verbale d'asta pubblica, gara deserta per mancanza di offerte per l'alienazione dell'immobile comunale "Ex Villa Finzi", del 05.08.2020 Prot. n. 13460, allegato alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

3) di dare atto che l'asta pubblica per l'alienazione dell'immobile comunale "Ex Villa Finzi" di cui all'avviso prot. n. 9725 del 05.06.2020 è stata dichiarata deserta.

Il Responsabile del Servizio
Arch. Stocchi Ivan

Composizione del documento:

- Atto dispositivo principale
- Allegato parere tecnico (se dovuto/richiesto)
- Allegato parere contabile (se dovuto/richiesto)
- Visto di copertura finanziaria
- Certificato di pubblicazione

DETERMINAZIONE N. 451 del 05-08-2020

Oggetto: ASTA PUBBLICA PER ALIENAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARI "EX VILLA FINZI" DEL COMUNE DI BADIA POLESINE - PRESA D'ATTO DI GARA DESERTA.

Parere di regolarità Tecnica

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO
INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di determinazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa”;*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 05-08-2020

Il Responsabile del Servizio
F.to Arch. Stocchi Ivan

DETERMINAZIONE N. 451 del 05-08-2020

Oggetto: ASTA PUBBLICA PER ALIENAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARI "EX VILLA FINZI" DEL COMUNE DI BADIA POLESINE - PRESA D'ATTO DI GARA DESERTA.

CIG

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Con Parere: Favorevole* in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000) si attesta che il presente documento è divenuto esecutivo in data 05-08-2020.

*per la motivazione indicata con nota:

Il Responsabile Servizio Economico
F.to Dott. Osti Michelangelo

DETERMINAZIONE N. 451 del 05-08-2020

Oggetto: ASTA PUBBLICA PER ALIENAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARI "EX VILLA FINZI" DEL COMUNE DI BADIA POLESINE - PRESA D'ATTO DI GARA DESERTA.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, che copia della presente determinazione è all'albo pretorio per la prescritta pubblicazione di 15 giorni consecutivi.

Comune di BADIA POLESINE
li 22-09-2020

L' INCARICATO
Mizzon Gianluca

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'
E' copia conforme all'originale

Comune di BADIA POLESINE
li _____

L' INCARICATO
Mizzon Gianluca