



**COMUNE DI BADIA
POLESINE**



COPIA CONFORME

SETTORE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 685 del 06-09-2024

Oggetto: LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, ACCESSIBILITÀ E ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA MEDIA G. GHIRARDINI DI VIA MASETTI N. 455 DI BADIA POLESINE (RO)" - INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU - AVVIO DELLA PROCEDURA AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 50 DEL D.LGS. N. 36/2023 - FORNITURA E POSA IN OPERA DI IMPIANTO ELEVATORE - CUP: C99E19000880001

L'anno duemilaventiquattro addì sei del mese di settembre, il Responsabile del Servizio Arch. Stocchi Ivan

PREMESSO:

- che il Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 06.08.2021 ha emanato un Decreto Ministeriale con il quale sono state assegnate al Ministero dell'Interno le risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del **PNRR**, in particolare nella **Missione 2: Rivoluzione verde e transizione ecologica, Componente C4: Tutela del territorio e della risorsa idrica, Investimento 2.2: Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni**, sono confluite le linee di intervento di cui all'art. 1, comma 139 e successivi della L. n. 145/2018 e di cui all'art. 1, commi 29-37 della L. n. 160/2019;
- che il Comune di Badia Polesine, con Decreto in data 08.11.2021 del Dipartimento degli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno, è risultato assegnatario di contributi per un importo complessivo di € 2.000.000,00, per interventi riferiti a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, ai sensi dell'art. 1, comma 139 e seguenti della Legge 30.12.2018, n. 145;
- che, ai sensi del decreto suddetto, è stato assegnato al Comune di Badia Polesine, per l'intervento di **"Manutenzione Straordinaria, Efficientamento Energetico, Accessibilità e Abbattimento delle Barriere Architettoniche per la Messa in Sicurezza della Scuola Media G. Ghirardini di Via Masetti n. 455 di Badia Polesine (RO)"**, un contributo pari a € 500.000,00 - CUP: C99E19000880001;

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 95 del 30.09.2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento suddetto, dell'importo complessivo di progetto pari ad € 500.000,00;
- che con determinazione del Responsabile del Settore LL.PP. n. 673 del 12.10.2022 è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo, redatto dall'Ing. Mirko Rossi con Studio Tecnico in Badia Polesine (RO), dei lavori in parola, dell'importo complessivo di € 500.000,00;
- che con determinazione n. 741 del 10.11.2022 del Comune di Badia Polesine e Determina CEV n. 151/2022 del 23/11/2022, in qualità di Centrale di Committenza su mandato del Comune di Badia Polesine, è stata indetta la procedura negoziata ex art. 63 ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. n. 76/2020 "Decreto semplificazioni" e s.m.i. per l'affidamento dei lavori suddetti per un importo a base di gara pari a € 358.718,52 oltre ad € 41.281,48 quali costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 400.000,00;
- che, a seguito della procedura negoziata suddetta, con determinazione del Presidente del Consorzio CEV n. 170/2022 del 23.12.2022 e con determinazione di presa d'atto n. 73 del 01.02.2023 da parte del Comune di Badia Polesine, i lavori in appalto sono stati aggiudicati all'operatore economico **A.G.F. Costruzioni e Restauri dell'Arch. Giuseppe Marotta** (P.IVA 08718351219) con sede in Via T. Campanella, n. 3 - 80024 Cardito (NA) che ha offerto un ribasso percentuale del 15,92% sull'importo posto a base di gara pari ad un importo offerto di € 301.610,53 oltre ad € 41.281,48 quali costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo offerto pari quindi a € 342.892,01;
- che il contratto d'appalto dei lavori in parola, è stato sottoscritto in data 04.05.2023 Rep. n. 5799;
- che con determinazione n. 893 del 27.12.2023 è stato preso atto dell'accordo di risoluzione consensuale bilaterale del 22.12.2023 prot. n. 28692, concordato tra l'Ing. Mirko Rossi e il Comune di Badia Polesine, relativo all'incarico professionale per l'attività di direzione lavori, contabilità e certificato di regolare esecuzione dei lavori in oggetto dalla data dell'atto suddetto;
- che con determinazione n. 900 del 28.12.2023 il servizio professionale di direzione lavori, contabilità e certificato di regolare esecuzione dell'intervento in oggetto, è stato affidato alla Società di Ingegneria "Morini Engineering S.r.l." con sede legale in Via Cigno, n. 144 a Badia Polesine (RO) - (C.F. e P.IVA: 01560610295), rappresentata dall'Ing. Nicola Morini;
- che con determinazione n. 182 del 11.03.2024 è stata approvata la Perizia di Variante n. 01 in corso d'opera relativa ai lavori di **"Manutenzione Straordinaria, Efficientamento Energetico, Accessibilità e Abbattimento delle Barriere Architettoniche per la Messa in Sicurezza della Scuola Media G. Ghirardini di Via Masetti n. 455 di Badia Polesine (RO)"**, CUP: C99E19000880001, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016, redatta dal Direttore dei lavori, Ing. Nicola Morini;
- che la perizia in variante n. 01 in corso d'opera è stata redatta nell'interesse dell'Amministrazione comunale prevedendo alcuni ragguagli sulle lavorazioni da eseguirsi sulle cornici e sulla copertura, oltre allo stralcio delle opere di fornitura e posa in opera di un ascensore;
- che i lavori sono stati ultimati in data 18.07.2024, come risulta dal Certificato di ultimazione dei lavori del 24.07.2024, prot. n. 17349 del 08.08.2024;
- che con determinazione n. 629 del 09.08.2024 sono stati approvati gli atti relativi allo Stato di avanzamento lavori n. 04 corrispondente al finale dei lavori a tutto il 18.07.2024 dei lavori in parola, redatti dal D.LL. Ing. Nicola Morini e approvato il quadro economico rimodulato di seguito rappresentato:

A	Lavori		Aggiudicazione/ fondo FOI	Variante 01	SAL 04 - Stato finale lavori
A.1	Importo lavori	€.	301.610,53	256.638,43	256.638,43
A.2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€.	<u>41.281,48</u>	<u>41.281,48</u>	<u>25.276,17</u>
	Totale somme per lavori di contratto	€.	342.892,01	297.919,91	281.776,23
B	Somme a disposizione per l'amministrazione				
B.1	Spese tecniche (progettazione, D.LL., contabilità, Certificato regol. esec., CSP e CSE)	€.	40.500,00	40.500,00	40.500,00

B.2	IVA su opere a base d'appalto (10%)	€.	34.289,20	29.791,99	28.177,62
B.3	Oneri e IVA su spese tecniche (4% e 22%)	€.	10.886,40	10.886,40	10.886,40
B.4	Art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 incentivi per funz. tecniche 2%	€.	8.000,00	8.000,00	8.000,00
B.5	Gara d'appalto centrale di comm. CeV	€.	3.500,00	3.500,00	3.500,00
B.6	Ribasso offerto sull'importo a base d'asta – 15,92%	€.	57.107,98		
B.7	Lavori in economia e imprevidi	€.	2.824,41	10.767,05	37.781,07
B.8	Fondo opere indifferibili	€.	50.000,00		
B.9	Compensazione costi art. 26 del D.L. n. 50/2022 (IVA compresa)	€.		86.634,65	75.418,68
B.10	Accantonamento ascensore (IVA compresa)	€.		62.000,00	63.960,00
	Totale somme a disposizione dell'amministrazione	€.	<u>207.107,99</u>	<u>252.080,09</u>	<u>268.223,77</u>
	Importo complessivo dell'opera (A+B)	€.	550.000,00	550.000,00	550.000,00

- che con determinazione n. 636 del 12.08.2024 i lavori di “Realizzazione opere in c.a. della fossa impianto ascensore” nell’ambito del progetto in parola, sono stati affidati alla ditta COSTRUZIONI EDILI FIORATTO S.R.L. di Badia Polesine (RO);

RAVVISATO che nel quadro economico rimodulato in seguito alla fine dei lavori, nel rigo B.10 risulta tra le Somme a disposizione dell’Amministrazione, un importo pari ad € **63.960,00**, da impegnare per lavori di installazione di un impianto ascensore, scorporati dall’appalto principale a seguito variante al fine dell’abbattimento delle barriere architettoniche, al **capitolo 9201** del corrente bilancio;

DATO ATTO che l’art. 17, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 prevede che prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

DATO ATTO, ai sensi del citato art. 17 e dell’art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l’affidamento di che trattasi, le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- il fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: **Lavori di Fornitura e posa di Impianto Elevatore** nell’ambito del progetto di **“Manutenzione Straordinaria, Efficientamento Energetico, Accessibilità e Abbattimento delle Barriere Architettoniche per la Messa in Sicurezza della Scuola Media G. Ghirardini di Via Masetti n. 455 di Badia Polesine (RO)” - Intervento finanziato dall’Unione Europea - NextgenerationEU - CUP: C99E19000880001**;
- l’importo del contratto per i lavori di installazione di impianto elevatore: a base d’asta € 60.000,00, oltre € 1.500,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d’asta, per totali € 61.500,00, oltre IVA al 4% per complessivi € 63.960,00;
- la forma del contratto: ai sensi dell’art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell’art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l’uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014, oppure per mezzo di scrittura privata;
- la modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell’art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. n. 36/2023;
- le clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

DATO ATTO:

- che trattandosi di appalto di lavori d'importo inferiore ad € 500.000,00, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.Lgs n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

PRECISATO che per l'affidamento dei lavori in oggetto, da esperirsi tramite strumento di acquisto, in quanto non è prevista l'apertura di un confronto competitivo, questa Amministrazione intende avvalersi della piattaforma di approvvigionamento digitale Mercato elettronico della Pubblica amministrazione (MePA) conforme al disposto dell'art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023;

RAVVISATO:

- che ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del D.Lgs. n. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, comma 3, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;
- che ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs n. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs n. 36/2023;
- che ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 l'affidamento non riveste carattere transfrontaliero in quanto:
 1. l'oggetto dell'appalto non ha caratteristiche peculiari, quali ad esempio l'elevata specializzazione tecnologica, che lo rendano comunque di interesse per produttori specializzati, indipendentemente dall'importo;
 2. il Comune di Badia Polesine non si trova in prossimità di altri Stati Europei e non riveste, quantomeno con riferimento all'affidamento in oggetto, una particolare attrattività economica o turistica;
- che con riferimento a quanto disposto dall'art. 54 del D.Lgs. n. 36/2023, non si applica l'esclusione automatica delle offerte anomale trattandosi di affidamento diretto;
- che l'esecuzione dell'intervento deve svolgersi nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi edilizia di cui al DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 8 agosto 2022 adottato nell'ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione;

CONSIDERATO che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

ACCERTATO ai sensi dell'art. 1, comma 41, Legge 190/2012, il sottoscritto non è in situazione di conflitto d'interesse riguardo al presente provvedimento;

VISTO il Decreto Sindacale n. 06 del 30.04.2024, con il quale sono state attribuite al dipendente Stocchi Arch. Ivan le funzioni di Responsabile Settore Lavori Pubblici di cui all'art. 107, commi 2 e 3 del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, con riguardo ai seguenti Uffici: Lavori Pubblici e manutenzioni, Viabilità, Immobili Comunali, Progettazione, Informatica, Sport e Impianti sportivi;

VISTE:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 27.12.2023, esecutiva ai sensi di legge con cui è stato approvato il documento unico di programmazione e il bilancio di previsione 2024-2026;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 05.01.2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di gestione (PEG) 2024-2026;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 56 del 19.04.2024 con la quale è stata approvata la variazione in via d'urgenza n. 1 al bilancio di previsione esercizio finanziario 2024, art. 175 comma 4 del TUEL 267/2000;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 03.06.2024 di ratifica alla deliberazione di Giunta Comunale n. 56 del 19.04.2024 avente ad oggetto la variazione in via d'urgenza n. 1 al bilancio di previsione esercizio finanziario 2024, art. 175 comma 4 del TUEL 267/2000;

VISTI gli artt. 107 e 192 del D. Lgs 267/2000 che disciplinano gli adempimenti di competenza dei Responsabili del Servizio e le relative competenze in materia contrattuale;

ATTESTATO che il programma dei pagamenti conseguenti il presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VISTO il D.Lgs. n. 36/2023;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTO il Decreto Legislativo n. 118 del 23.06.2011 "Armonizzazione dei sistemi contabili";

VISTO lo **Statuto** Comunale ed il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

DATO ATTO che il presente provvedimento verrà trasmesso al Responsabile dei Servizi Finanziari per il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, 4° comma del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. di dare atto che si procederà all'affidamento diretto dei **Lavori di Fornitura e posa di Impianto Elevatore** nell'ambito del progetto di "**Manutenzione Straordinaria, Efficientamento Energetico, Accessibilità e Abbattimento delle Barriere Architettoniche per la Messa in Sicurezza della Scuola Media G. Ghirardini di Via Masetti n. 455 di Badia Polesine (RO)**" - **Intervento finanziato dall'Unione Europea - NextgenerationEU**; CUP: C99E19000880001, ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 mediante Trattativa Diretta (TD) su piattaforma MEPA, conforme alle prescrizioni di cui all'art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023 e nel rispetto delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 82/2005 (Codice dell'amministrazione Digitale);
2. di dare atto che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola, non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
3. di dare atto che i lavori in parola di complessivi € **63.960,00**, trovano copertura economico nel quadro economico rimodulato con determinazione n. 629 del 09.08.2024, tra le somme a disposizione dell'Amministrazione rigo B.10, con imputazione al **capitolo 9201 del bilancio 2024**;

4. di dare atto che la funzione di Responsabile Unico del Progetto è svolta dall'Arch. Ivan Stocchi Responsabile del Settore LL.PP.

Il Responsabile

F.to Arch. Stocchi Ivan

Composizione del documento:

- Atto dispositivo principale
- Allegato parere tecnico (se dovuto/richiesto)
- Allegato parere contabile (se dovuto/richiesto)
- Visto di copertura finanziaria
- Certificato di pubblicazione

DETERMINAZIONE N. 685 del 06-09-2024

Oggetto: LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, ACCESSIBILITÀ E ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA MEDIA G. GHIRARDINI DI VIA MASETTI N. 455 DI BADIA POLESINE (RO)" - INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU - AVVIO DELLA PROCEDURA AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 50 DEL D.LGS. N. 36/2023 - FORNITURA E POSA IN OPERA DI IMPIANTO ELEVATORE - CUP: C99E19000880001

Parere di regolarità Tecnica

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO
INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di determinazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa”;*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 06-09-2024

Il Responsabile del Servizio
F.to Arch. Stocchi Ivan

DETERMINAZIONE N. 685 del 06-09-2024

Oggetto: LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, ACCESSIBILITÀ E ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA MEDIA G. GHIRARDINI DI VIA MASETTI N. 455 DI BADIA POLESINE (RO)" - INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU - AVVIO DELLA PROCEDURA AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 50 DEL D.LGS. N. 36/2023 - FORNITURA E POSA IN OPERA DI IMPIANTO ELEVATORE - CUP: C99E19000880001

CIG

Il Responsabile del Procedimento

F.to Stocchi Ivan

Badia Polesine, li 06-09-2024

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Parere: Favorevole in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000).

09-09-2024

Il Responsabile Servizio Economico

F.to Dott. Osti Michelangelo

DETERMINAZIONE N. 685 del 06-09-2024

Oggetto: LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, ACCESSIBILITÀ E ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA MEDIA G. GHIRARDINI DI VIA MASETTI N. 455 DI BADIA POLESINE (RO)" - INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU - AVVIO DELLA PROCEDURA AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 50 DEL D.LGS. N. 36/2023 - FORNITURA E POSA IN OPERA DI IMPIANTO ELEVATORE - CUP: C99E19000880001

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, che copia della presente determinazione è all'albo pretorio per la prescritta pubblicazione di 15 giorni consecutivi.

Comune di BADIA POLESINE
li 12-09-2024

L' INCARICATO
F.to Duzzi Elisabetta

ATTESTAZIONE DI CONFORMITÀ
E' copia conforme all'originale

Comune di BADIA POLESINE
li _____

L' INCARICATO
Duzzi Elisabetta